

Centar za rehabilitaciju Pula, Santoriova 11, Pula, OIB 97096220014, kojeg zastupa ravnateljica Melanie Andrić Vurušić, prof, (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____, kojeg zastupa direktor _____ (u daljnjem tekstu: Izvršitelj)

sklopili su

UGOVOR

o pružanju usluga izrade projektne dokumentacije za rekonstrukciju socijalne infrastrukture u svrhu organiziranog stanovanja i boravka u Centru za rehabilitaciju Pula u Podružnici Vodnjan

OSNOVA SKLAPANJA UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor sklapa nakon provedenog postupka jednostavne nabave sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22) i odredbama Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave (KLASA: 012-04/23-02/5, UR.BROJ: 2168/01-60-74-01-23-8, od 08.02.2024. godine), evidencijski broj nabave: 33/2024, temeljem Poziva na dostavu ponude (KLASA: 406-01/23-01/112, URBROJ:2168/01-60-74-01-24-5 od 12.06.2024. godine), Ponude br. ____ od ____ 2024. godine (dalje u tekstu: Ponuda), te Odluke o odabiru (KLASA: ____, URBROJ: ____), od ____ 2024. godine kojom je Ponuda odabrana kao ponuda s najnižom cijenom i koja ispunjava uvjete i zahtjeve iz Poziva na dostavu ponude.

PREDMET UGOVORA

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora su usluge izrade projektne (tehničke) dokumentacije za rekonstrukciju socijalne infrastrukture u svrhu organiziranog stanovanja i boravka u Centru za rehabilitaciju Pula u Podružnici Vodnjan, a koje (usluge) obuhvaćaju kako slijedi:

- izrada Idejnog projekta,
- izrada Glavnog projekta s pripadajućim troškovnicima radova,
- izrada Izvedbenog projekta,

u skladu s Pozivom na dostavu ponude, Opisom predmeta nabave, Projektnim zadatkom i ponudbenim Troškovnikom iz priloga ovog Ugovora.

U prilogu ovog Ugovora nalazi se ponudbeni Troškovnik Izvršitelja koji čini sastavni dio ovog Ugovora, i koji stupanjem na snagu ovog Ugovora postaje ugovorni Troškovnik.

Predmet ovog Ugovora obuhvaća i uslugu projektantskog nadzora za vrijeme izvođenja radova na rekonstrukciji socijalne infrastrukture u Podružnici Vodnjan.

Također, Izvršitelj je obavezan davati odgovore i pojašnjenja na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata vezano uz izrađenu projektnu dokumentaciju u fazi provedbe otvorenog postupka javne nabave radova na rekonstrukciji socijalne infrastrukture u Podružnice Vodnjan, a cijena čega je obuhvaćena ugovornim Troškovnikom.

Izvršitelj je obavezan predmet ovog Ugovora izvršavati i pružati na uredan, savjestan i odgovoran način, pažnjom dobrog stručnjaka, po najvišim profesionalnim standardima i priznatim pravilima struke, u skladu s pozitivnim propisima koji se odnose na predmet ovog Ugovora, te uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponude (sa svim priložima koji zajedno s Pozivom čine cjelinu) i u skladu s Ponudom.

VRIJEDNOST UGOVORA

Članak 3.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da:

- vrijednost ovog Ugovora bez PDV-a iznosi _____ eura (slovima: _____ eura i _____ centi),
- vrijednost ovog Ugovora s PDV-om iznosi _____ eura (slovima: _____ eura i _____ centi).

Vrijednost ovog Ugovora i cijene stavki iz ugovornog Troškovnika su nepromjenjivi za cijelo vrijeme trajanja Ugovora.

U vrijednost ovog Ugovora uračunati su svi troškovi i izdaci povezani s izvršenjem cjelokupnog predmeta ovog Ugovora, te popusti.

Ugovorene su točne količine usluga koje su predmet ovog Ugovora, sukladno ugovornom Troškovniku.

MJESTO IZVRŠENJA

Članak 4.

Usluge izrade projektne dokumentacije izvršavaju se na lokaciji Izvršitelja, te po potrebi na lokaciji Naručitelja (Centar za rehabilitaciju Pula, Santoriova 11, 52100 Pula) i lokaciji na kojoj je objekt za koji se izrađuje projektna dokumentacija: Fažanska 7, 52215 Vodnjan.

Usluga projektantskog nadzora izvršava se za vrijeme trajanja radova na prethodno navedenoj lokaciji u Vodnjanu, a o čemu će Naručitelj izvjestiti Izvršitelja za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

NAČIN I ROK IZVRŠENJA

Članak 5.

Usluge koje su predmet ovog Ugovora Izvršitelj se obvezuje pružati u sadržaju, opsegu, na način i resursima predviđenim Pozivom na dostavu ponude, Ponudom i ovim Ugovorom, kao i u skladu s uputama i nalogima Naručitelja.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisa ugovornih strana, te se sklapa na razdoblje do potpunog izvršenja ugovornih obveza, odnosno izvršenja cjelokupnog predmeta ovog Ugovora.

Izvršitelj je obavezan započeti s izradom projektne dokumentacije odmah po stupanju na snagu ovog Ugovora.

Projektna dokumentacija definirana Projektним zadatkom mora biti završena i isporučena Naručitelju u roku **od 75 dana** od dana sklapanja ovog Ugovora. Vremenski period potreban za provedbu eventualnih upravnih postupka ne ulazi u rok izvršenja usluge koja je predmet nabave u ovom postupku. S obzirom da će Izvršitelj, temeljem punomoći, u ime i za račun Naručitelja, pred nadležnim javnopravnim tijelima, u upravnim postupcima ishoditi potrebne dozvole, suglasnosti, posebne uvjete i druge potrebne dokumente (dalje: dokumentacija za građenje), razdoblje od dana podnošenja urednog zahtjeva za izdavanje dokumentacije za građenje do dana izvršnosti dokumentacije (trenutak nastupanja ovih okolnosti se utvrđuje temeljem pisanih dokumenata i potvrda nadležnih javnopravnog tijela pred kojim se upravni postupak vodi) ne ulazi u rok izvršenja usluge, već u tom razdoblju nastupa mirovanje roka izvršenja usluge.

Danom uspješne primopredaje pojedinog dijela projektne dokumentacije podrazumijeva se dan kada Naručitelj Izvršitelju izda odgovarajuću pisani *Zapisnik o preuzimanju projektne dokumentacije*. U tu svrhu Izvršitelj treba predati sve sastavnice izrađenog dijela projektne dokumentacije prethodno potvrđene od strane Naručitelja, kao i drugu dokumentaciju nastalu prilikom izrade projektne dokumentacije, u broju primjeraka i obliku (formatima) navedenim u Opisu predmeta nabave.

Usluge projektantskog nadzora Izvršitelj izvršava za vrijeme izvođenja radova (nakon uspješno provedenog postupka javne nabave radova, a po potpisanom ugovoru o javnoj nabavi s odabranim izvođačem radova. Danom izvršenja usluge projektantskog nadzora podrazumijeva se dan uspješno izvršene primopredaje radova.

Također, usluge projektantskog nadzora izvršavaju se za vrijeme i u skladu s dinamikom izvođenja građevinskih radova na temelju Glavnog i Izvedbenog projekta, a za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

U slučaju da Izvršitelj ne izvršava, neuredno izvršava ili izvršava svoje obveze sa zakašnjenjem, Naručitelj će primijeniti odredbe ovog Ugovora kojima se regulira ugovorna kazna, odnosno druge primjenjive odredbe.

Članak 6.

Izvršitelj je obavezan u roku 10 dana po stupanju na snagu ovog Ugovora imenovati projektni tim koji čine tehnički stručnjaci. Izvršitelj je o imenovanom projektnom timu obavezan, bez odgađanja, izvjestiti Naručitelja.

Članak 7.

Izvršitelj je obavezan u roku 10 dana po stupanju na ovaj Ugovor dostaviti Naručitelju podatke o glavnom projektantu odgovornom za cjelovitost i međusobnu usklađenost projekata koji su predmet ovog Ugovora, u skladu s člankom 52. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

UVJETI I NAČIN PLAĆANJA

Članak 8.

Plaćanje se obavlja na temelju valjanog elektroničkog računa Izvršitelja za uredno izvršen i isporučen predmet nabave (kada je primjenjivo), u roku od 30 dana od dana zaprimanja računa od strane Naručitelja, a u skladu s ugovornim Troškovnikom.

Računi se izdaju u skladu s izvršenjem dijela usluge koja je predmet ovog Ugovora. Uz svaki račun koji se odnosi na izradu projektne dokumentacije Izvršitelj prilaže pripadajući *Zapisnik o preuzimanju projektne dokumentacije* iz članka 5. ovog Ugovora.

Plaćanje usluga projektantskog nadzora obavlja se na temelju valjanog mjesečnog računa Izvršitelja, u roku od 30 dana od dana zaprimanja računa. Usluge projektantskog nadzora obračunavaju se sukladno postotku izvedenih građevinskih radova tijekom njihova trajanja.

Račun se izdaje i ispostavlja na Naručitelja: Centar za rehabilitaciju Pula, Santoriova 11, 52100 Pula, OIB 97096220014, s naznakom naziva i broja ovog Ugovora.

Plaćanje se izvršava na račun Izvršitelja, od strane Ministarstva rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike. Nema avansnog plaćanja.

Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/18), Izvršitelj je obavezan izdavati i slati elektroničke račune i prateće isprave.

Ukoliko Izvršitelj određeni dio predmeta nabave ustupi svom podizvoditelju, uz svoj račun obvezno prilaže valjani račun podizvoditelja koji je prethodno potvrdio. Priloženi račun Naručitelj neposredno plaća podizvoditelju.

OBAVLJANJE STRUČNIH POSLOVA PROJEKTIRANJA

Članak 9.

Sukladno odredbama Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19), poslove projektiranja u svojstvu odgovorne osobe (projektanta) u okviru zadaća svoje struke može obavljati ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje udruživanje u Komoru.

Ovlaštenu arhitekt i ovlaštenu inženjer mogu obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu ili pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost. Pravna osoba registrirana za djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja dužna je u obavljanju tih poslova poštivati odredbe Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i posebnih zakona kojima se uređuje gradnja, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s temeljnim načelima i pravilima koja trebaju poštivati ovlaštenu arhitekti i ovlaštenu inženjeri.

Sukladno odredbama Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19), u Komoru se obvezno udružuju ovlaštenu arhitekti, ovlaštenu arhitekti urbanisti i ovlaštenu inženjeri koji u svojstvu ovlaštene osobe obavljaju stručne poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja te poslove prostornog uređenja radi zastupanja i usklađivanja zajedničkih interesa, zaštite javnog interesa i zaštite interesa trećih osoba.

OSOBE ZADUŽENE ZA PROVEDBU UGOVORA

Članak 10.

Izvršitelj je obavezan za izvršenje usluga koje su predmet ovog Ugovora imati na raspolaganju tehničke stručnjake. Tehnički stručnjaci su obvezni ugovorne obveze obavljati savjesno i odgovorno te na način određen ovim Ugovorom.

Za slučaj promjene ili zamjene tehničkog stručnjaka, Izvršitelj se obvezuje ishoditi prethodnu pisanu suglasnost Naručitelja.

Tijekom trajanja ovog Ugovora Naručitelj ima pravo iz opravdanih razloga tražiti zamjenu bilo koje osobe uključene u izvršenje obveza po ovom Ugovoru.

Članak 11.

Ugovorne strane se međusobno obvezuju omogućiti uvid u relevantne podatke neophodne za izvršenje usluga koje su predmet ovog Ugovora, pružiti kvalitetne informacije koje su potrebne za ispunjenje ugovorenih obveza te pravovremeno i pisano obavještavati o svim promjenama i novonastalim situacijama, koje bi mogle utjecati na uredno izvršenje usluga.

Naručitelj ima pravo Izvršitelju davati upute i naputke u vezi provedbe usluga koje su predmet ovog Ugovora na način da navedeno odgovara primjenjivom zakonskim i podzakonskim aktima, te ovom Ugovoru. Upute mogu biti u pisanom ili usmenom obliku.

U slučaju neurednog, nepotpunog ili nepravodobnog izvršenja usluga koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo, za cijelo vrijeme trajanja Ugovora, prigovoriti Izvršitelju na način izvršavanja usluga, te zahtijevati nadopunu ili izmjenu načina izvršavanja usluga na način da isti odgovaraju ovom Ugovoru i uputama Naručitelja. Izvršitelj je dužan ispraviti, izmijeniti ili nadopuniti način izvršavanja usluga, uključujući izlazne dokumente i aktivnosti koje obavlja u izvršavanju usluga, sukladno zahtjevu za nadopunu u roku koji ugovorne strane suglasno dogovore.

PRAVA I VLASNIŠTVO NA PROJEKTNU DOKUMENTACIJU

Članak 12.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će Naručitelj biti isključivi vlasnik projektne dokumentacije, potvrda, dozvola, mišljenja, suglasnosti, podataka i drugih dokumenata koje će Izvršitelj izraditi, pribaviti, steći, odnosno isporučiti Naručitelju u vezi s izvršavanjem usluga, uključujući svaki napisani, umnoženi, nacrtani, slikovni, tiskani, snimljeni, fotografirani, magnetni, optički, elektronički (digitalni) ili bilo koji drugi zapis podatka koji se odnosi na usluge iz ovog Ugovora.

Naručitelj stječe neograničena i isključiva prava korištenja autorskog djela (vremenski, teritorijalno i sadržajno) koje se odnosi na glavne i izvedbene projekte te sve pripadajuće troškovnike i ostale isporučevine koje su predmet ovog Ugovora.

JAMSTVO ZA UREDNO ISPUNJENJE UGOVORA

Članak 13.

Izvršitelj je obavezan u roku 10 od dana po stupanju na snagu ovog Ugovora predati Naručitelju u izvorniku jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza i to u obliku solemnizirane zadužnice ili bjanko zadužnice u iznosu 10% vrijednosti Ugovora bez PDV, ili uplatiti novčani polog u jednakom iznosu.

Novčani polog u traženom iznosu uplaćuje se na račun Naručitelja: IBAN HR2723900011100020513, Model: HR01, Poziv na broj odobrenja: "OIB PONUDITELJA", Opis: "Jamstvo za ozbiljnost ponude - Izrada projektne dokumentacije - Vodnjan".

Jamstvo za uredno ispunjenje ovog Ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u slučajevima kada Izvršitelj svoju obvezu nije izvršio ili je izvršio neuredno ili sa zakašnjenjem.

U slučaju da Izvršitelj ne dostavi jamstvo iz ovog članka, Naručitelj može odmah jednostrano raskinuti ovaj Ugovor.

Prije postavljanja zahtjeva za naplatom jamstva za uredno ispunjenje ugovora, Naručitelj će o tome obavijestiti Izvršitelja i navesti razlog naplate.

Ukoliko po urednom ispunjenju ugovornih obveza ne nastupe uvjeti za aktiviranje jamstva Naručitelj se isto obvezuje vratiti Izvršitelju u roku od 30 dana od isteka valjanosti toga jamstva.

ODGOVORNOST ZA ŠTETU

Članak 14.

Izvršitelj je obavezan, bez ograničenja, nadoknaditi Naručitelju svaku štetu nastalu kao posljedicu neizvršenja ili povrede ovog Ugovora sukladno općim propisima o odgovornosti za štetu.

NASTANAK I DJELOVANJE VIŠE SILE

Članak 15.

Ugovorne strane oslobađaju se odgovornosti za neizvršavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora ukoliko je neizvršenje rezultat više sile – događaja izvan kontrole ugovornih strana i neovisnog od njihove volje, koji izravno utječe na izvršavanje obveza i koji se nije mogao predvidjeti ili izbjeći.

Viša sila uključuje, ali nije ograničena na slučaj rata, izgređa, građanskih nemira, prirodnih katastrofa, požara, epidemije, poplava i štrajkova.

U slučaju da razlozi više sile potraju duže od 10 dana, Naručitelj zadržava pravo raskida ovog Ugovora s trenutnim učinkom.

UGOVORNA KAZNA

Članak 16.

Naručitelj može naplatiti ugovornu kaznu ako Izvršitelj ne izvrši ili neuredno izvrši ili izvrši svoje obveze iz ovog Ugovora sa zakašnjenjem.

Ukoliko Izvršitelj ne izvrši usluge koje su predmet ovog Ugovora u ugovorenim rokovima, Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti Ugovora bez PDV-a,

Ukoliko Izvršitelj neuredno izvrši usluge koje su predmet ovog Ugovora, Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu u iznosu do 5% vrijednosti Ugovora bez PDV-a,

Ukoliko Izvršitelj izvrši usluge koje su predmet ovog Ugovora sa zakašnjenjem, Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu u iznosu 0,2% vrijednosti Ugovora bez PDV-a za svaki dan zakašnjenja. Ukupni iznos ugovorne kazne iz ovog stavka ne može biti veći od 5% od vrijednosti Ugovora bez PDV-a.

Ako šteta koju Naručitelj pretrpi zbog gore navedenih razloga prelazi iznos ugovorne kazne, Naručitelj ima pravo na iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

Naručitelj ima pravo svoje potraživanje naplatiti putem jamstva za uredno ispunjenje ovog Ugovora.

TAJNOST PODATAKA

Članak 17.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi poslovni podaci, dokumentacija i informacije svih vrsta (uključujući i informacije prenesene usmeno) do kojih dođu u posjed prilikom izvršavanja usluga iz ovog Ugovora predstavljaju poslovnu (službenu) tajnu i ne smiju se koristiti, priopćavati ili na bilo koji drugi način učiniti dostupnim trećim osobama u svrhe koje nisu povezane s izvršenjem Ugovora bez prethodnog pristanka Naručitelja.

Izvršitelj može otkriti informaciju koja predstavlja poslovnu tajnu bez suglasnosti Naručitelja, a da za to ne bude odgovoran, samo u slučajevima: zakonske obveze, traženja nadležnog državnog tijela, ako je informacija bila u zakonitom posjedu Izvršitelja prije nego što ju je saznao od Naručitelja, pod uvjetom da ih Izvršitelj nije neposredno ili posredno pribavio od strane Naručitelja, ako je informaciju zakonito dobio od treće osobe bez ograničenja daljnjeg priopćavanja i ako je informacija javno dostupna ili će postati javno dostupna bez činjenja ili propusta Izvršitelja.

Izvršitelj može priopćiti informacije koje predstavljaju poslovnu tajnu samo onim zaposlenicima ili vanjskim suradnicima kojima je potrebno da ih saznaju pri izvršenju usluga i od kojih se očekuje da ih zaštite od neovlaštenog objavljivanja.

Obveza povjerljivosti utvrđena ovim člankom je vremenski neograničena.

RASKID UGOVORA

Članak 18.

U slučaju da Izvršitelj prilikom izvršavanja usluga iz ovog Ugovora počini povredu njegovih odredbi, Naručitelj ima pravo jednostrano raskinuti ovaj Ugovor ako Izvršitelj posljedice povrede ne otkloni u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog upozorenja Naručitelja.

Pored navedenog, Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i u slučaju da Izvršitelj usluge obavlja protivno uputama Naručitelja, ne vodeći računa o koristi i interesima Naručitelja, te protivno pravilima struke.

Izvršitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u slučaju da Naručitelj kasni više od 15 dana s plaćanjem, te u drugim slučajevima kada Naručitelj zahtijeva izvršavanje ugovornih obveza protivno zakonskim propisima i odredbama ovog Ugovora.

Ugovor se raskida pisanim putem, poštom preporučeno, uz pozivanje na razlog raskida te uz otkazni rok koji iznosi 10 (deset) dana od dana slanja pisane obavijesti o raskidu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Na ostala međusobna prava, obveze i odgovornosti, koje nisu pobliže regulirane ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obveznim odnosima, Zakona o javnoj nabavi, te ostalih važećih materijalnopравnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmet ovog Ugovora.

Članak 20.

Naručitelj ima mogućnost izmijeniti ovaj Ugovor tijekom njegova trajanja sukladno primjenjivom odredbama Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave.

Članak 21.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove u svezi s ovim Ugovorom nastojati riješiti sporazumno, a ako to ne bude moguće ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda prema mjestu sjedišta Naručitelja.

Članak 22.

Naslovi iznad članaka navedeni su samo radi preglednosti i ne utječu na tumačenje ovog Ugovora.

Članak 23.

Ovaj Ugovor ugovornim stranama je razumljiv i u cijelosti prihvatljiv, te ga u znak svojeg prihvata potpisuju.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjerka, dva za potrebe Naručitelja i dva za potrebe Izvršitelja.

Za Izvođača:

Direktor

m.p.

U _____, _____.2024.

Za Naručitelja:

Ravnateljica

Melanie Andrić Vurušić, prof.

m.p.

U Puli, _____.2024.

KLASA:

UR.BROJ: